



Statistische Berichte

Kennziffer
F II 1 m
4/2011

Baugenehmigungen in Bayern im April 2011



Alle Veröffentlichungen im Internet unter www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Kostenlos

ist der Download von allen Statistischen Berichten (meist PDF- und Excel-Format) sowie von „Bayern Daten“ und „Statistik kommunal“ (Informationelle Grundversorgung).

Kostenpflichtig

sind die links genannten Veröffentlichungen in gedruckter Form sowie die Druck- und Dateiausgaben (auch auf Datenträger) aller anderen Veröffentlichungen. Bestellung direkt im Internet oder beim Vertrieb, per E-Mail oder Fax.

Newsletter-Service

Für Themenbereich/e anmelden. Information über Neuerscheinung/en wird per E-Mail aktuell übermittelt.

Impressum

Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

Vertrieb

E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-205
Telefax 089 2119-457
Internet www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen

Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für
Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8
80331 München

Auskunftsdienst

E-Mail info@statistik.bayern.de
Telefon 089 2119-218
Telefax 089 2119-1580

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2011

Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne von § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet. Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhaltend oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- x Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- () Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtigtes Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Inhaltsübersicht

Seite

Erläuterungen

3

Grafiken

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2004.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis April 2011.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis April 2011.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis April 2011.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis April 2011.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis April 2006 und 2011.....	5

Tabellen

1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2007 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis April 2011 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im April 2011 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Genehmigungsverfahren in Bayern im April 2011 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten primären Heizenergie.....	26
10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten sekundären Heizenergie.....	28
11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	30

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 11) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 7 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilkonstruktion**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Die **primäre Heizenergie** ist die ausschließlich oder überwiegend genutzte Energiequelle. Eine **sekundäre Heizenergie** liegt nur dann vor, wenn mindestens eine weitere Energiequelle für die Beheizung eingesetzt wird. Eine **Wärmepumpe** nutzt die Wärmequellen

Erdwärme (Geothermie) oder Luft bzw. Wasser (Umweltthermie). Die Angabe „**Holz**“ umfasst auch Holzpellets.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

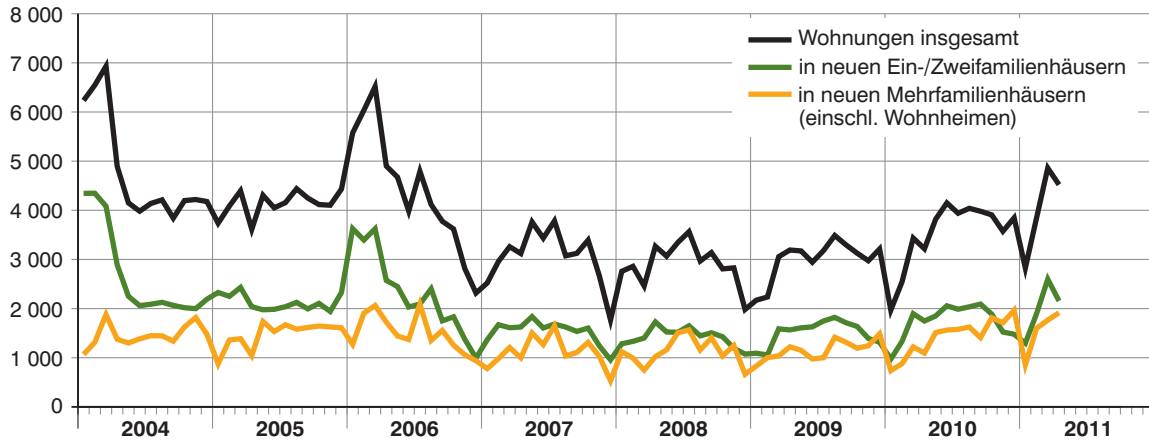
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kocheinrichtung. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abwasser- und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

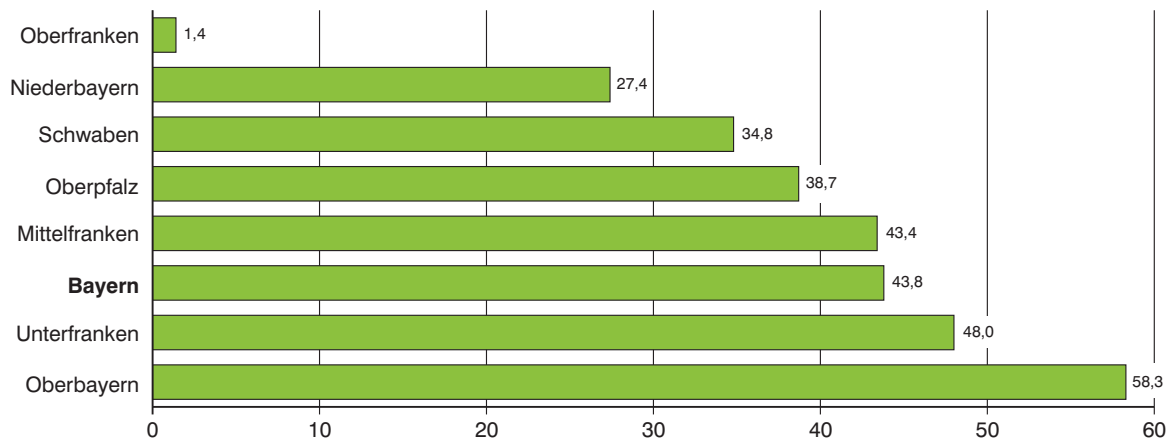
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2004



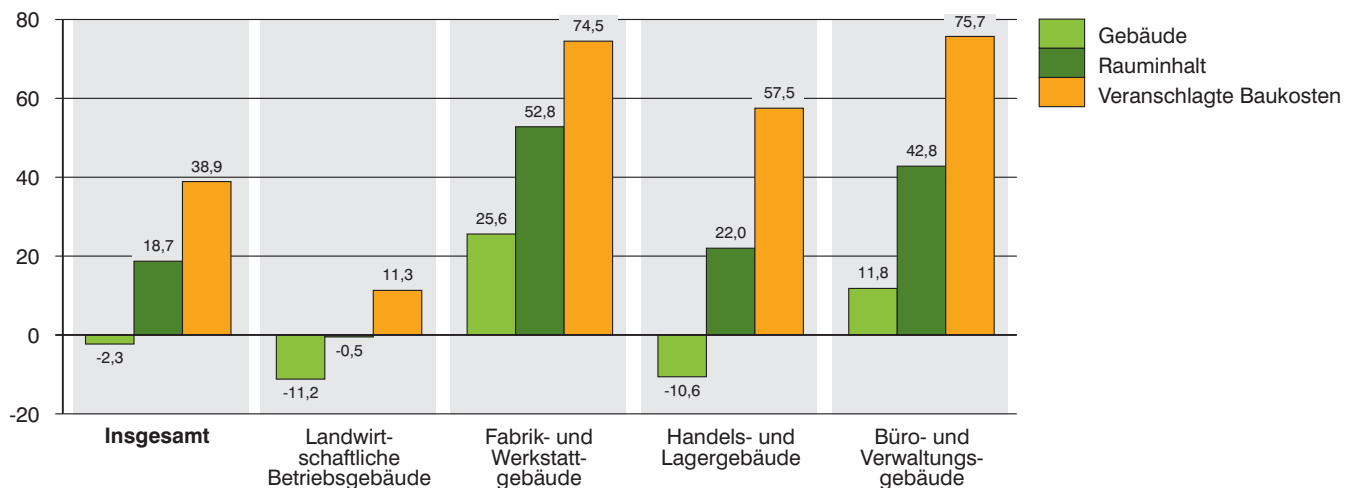
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis April 2011

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



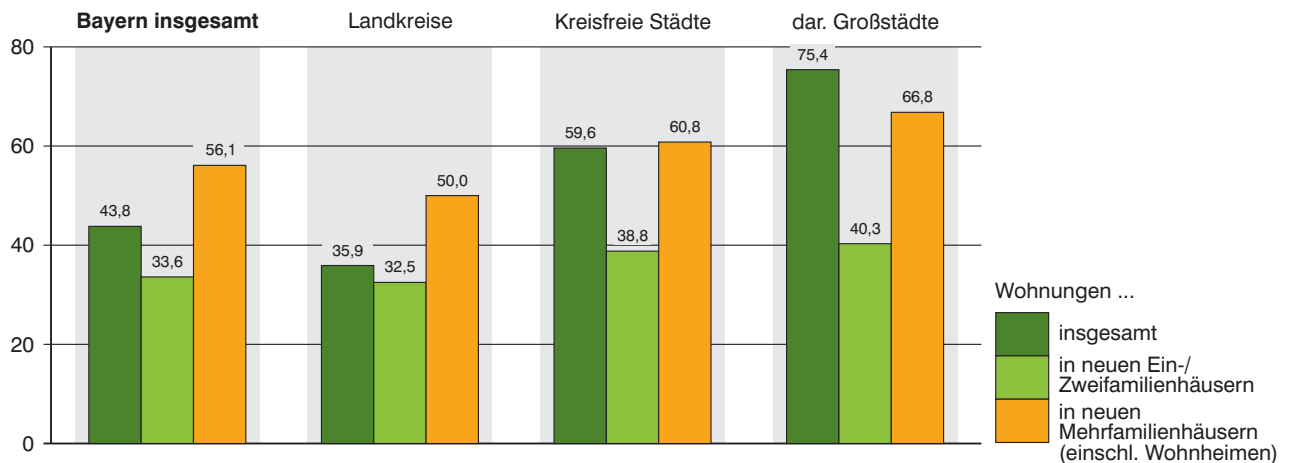
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis April 2011

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

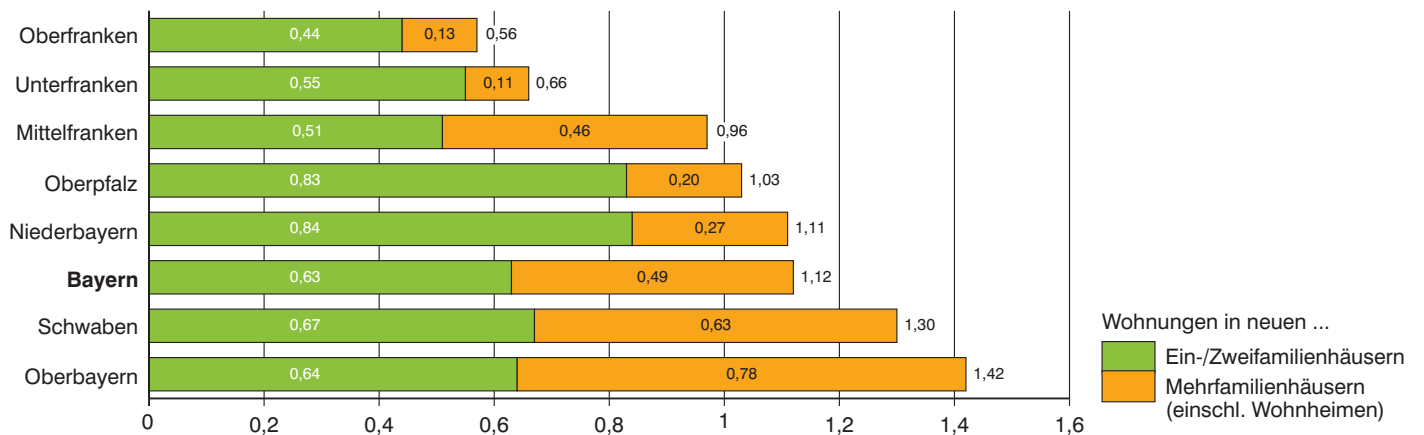


4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis April 2011

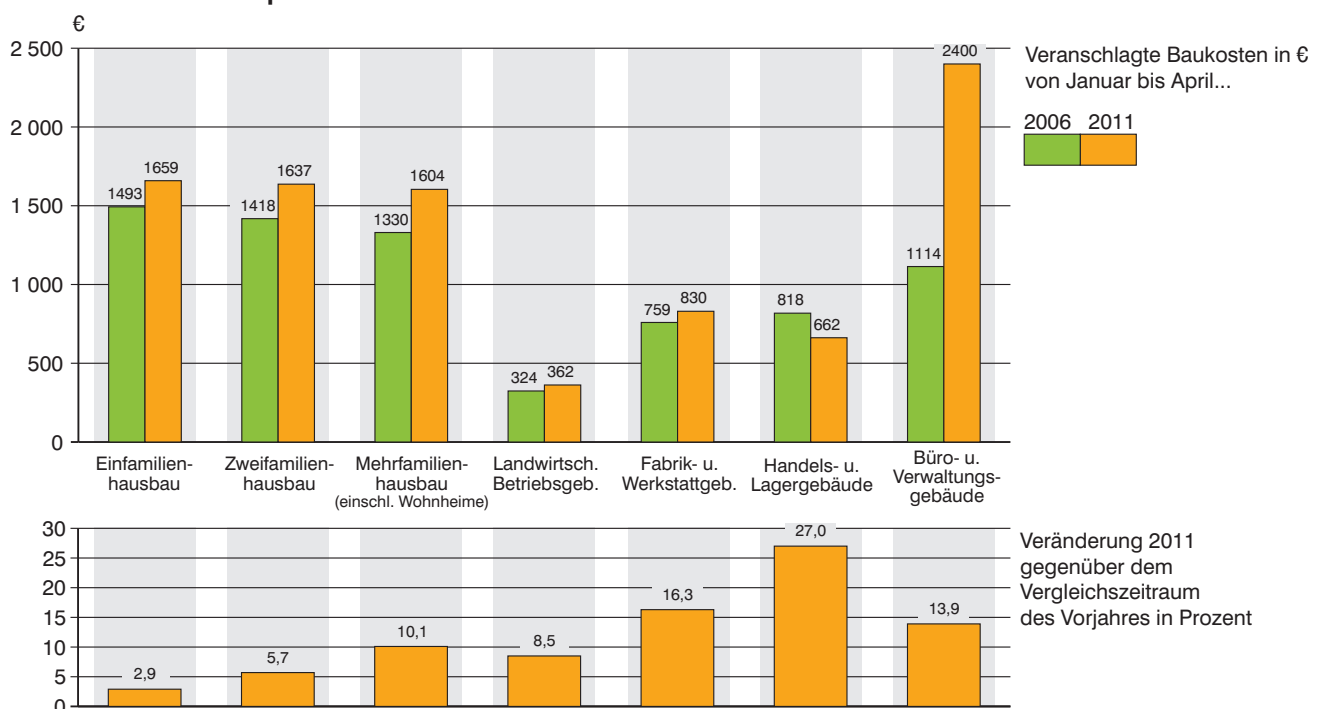
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis April 2011



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche im Neubau in Bayern von Januar bis April 2006 und 2011



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007	18 537	21 752	31 771	5 345 086	8 019	48 907	72 068	5 376 179	36 859
2008	17 203	21 138	30 728	5 353 426	8 564	50 763	74 163	5 395 346	35 053
2009	18 136	22 133	31 621	5 701 553	8 596	46 509	69 543	6 257 727	35 639
2010	20 980	25 299	37 962	6 811 771	9 733	49 407	70 914	5 519 497	42 416
2011									
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj.	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj.	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj.	4 251	5 059	7 460	1 235 998	1 927	10 344	15 948	1 125 891	8 753
2007 1. Vj.	4 662	5 349	7 618	1 274 174	1 641	9 052	13 664	1 010 421	8 735
2. Vj.	5 110	6 014	8 834	1 488 377	2 296	13 434	20 917	1 464 264	10 314
3. Vj.	4 891	5 816	8 638	1 437 279	2 265	13 773	19 471	1 440 363	9 983
4. Vj.	3 873	4 566	6 677	1 143 510	1 818	12 630	18 015	1 462 480	7 830
2008 1. Vj.	4 043	4 894	6 883	1 217 971	1 809	11 004	15 242	1 101 097	8 077
2. Vj.	4 795	5 898	8 463	1 485 897	2 630	14 386	20 743	1 398 321	9 678
3. Vj.	4 633	5 765	8 731	1 470 519	2 301	13 919	20 837	1 441 689	9 673
4. Vj.	3 732	4 580	6 645	1 178 558	1 824	11 455	17 335	1 459 380	7 619
2009 1. Vj.	3 760	4 655	6 609	1 184 006	1 637	10 127	15 011	1 318 984	7 463
2. Vj.	4 726	5 753	8 151	1 480 151	2 214	11 062	15 662	1 277 537	9 308
3. Vj.	5 241	6 390	9 014	1 653 455	2 418	11 806	18 422	1 585 239	9 966
4. Vj.	4 411	5 432	8 029	1 405 071	2 324	13 555	20 540	2 086 762	9 081
2010 1. Vj.	4 187	5 052	7 037	1 327 115	1 964	9 440	13 667	1 215 101	7 949
2. Vj.	5 579	6 646	9 827	1 756 442	2 980	13 443	19 773	1 407 285	11 186
3. Vj.	6 123	7 236	10 728	1 924 055	2 572	14 265	19 037	1 376 314	11 962
4. Vj.	5 090	6 365	10 369	1 804 005	2 218	12 260	18 429	1 525 087	11 314
2011 1. Vj.	5 848	6 970	10 042	1 956 626	1 988	11 326	16 999	1 541 707	11 564
2. Vj.									
3. Vj.									
4. Vj.									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2007 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	Anzahl	
2007 Januar	1 376	1 541	2 144	357 105	469	3 148	4 760	344 743	2 520
Februar	1 683	1 869	2 654	441 371	512	2 470	3 863	294 000	2 958
März	1 603	1 939	2 820	475 708	660	3 423	5 040	371 678	3 259
April	1 625	1 866	2 623	455 500	678	4 504	7 113	528 156	3 120
Mai	1 810	2 171	3 341	540 052	841	5 160	7 492	519 702	3 763
Juni	1 675	1 977	2 872	492 742	777	3 770	6 312	416 406	3 433
Juli	1 710	2 118	3 333	524 055	819	4 827	6 895	553 389	3 784
August	1 636	1 870	2 661	463 526	734	4 561	6 364	474 595	3 075
September ...	1 545	1 828	2 644	449 698	712	4 383	6 208	411 811	3 124
Oktober	1 651	1 960	2 917	491 200	784	5 071	7 576	636 986	3 393
November	1 277	1 527	2 270	387 047	585	4 415	6 076	505 791	2 668
Dezember	945	1 078	1 490	265 322	449	3 143	4 363	319 703	1 769
2008 Januar	1 335	1 617	2 408	404 079	523	3 132	4 475	315 277	2 758
Februar	1 348	1 641	2 326	409 991	621	4 312	5 673	374 468	2 859
März	1 360	1 636	2 149	403 943	665	3 560	5 094	411 352	2 460
April	1 711	2 049	2 753	507 674	904	5 439	7 957	539 944	3 268
Mai	1 511	1 871	2 684	481 789	854	4 193	6 188	409 023	3 067
Juni	1 573	1 978	3 026	496 454	872	4 757	6 598	449 234	3 343
Juli	1 657	2 068	3 215	529 221	822	5 114	7 154	519 891	3 565
August	1 465	1 848	2 603	464 503	726	4 442	6 507	480 347	2 968
September ...	1 511	1 850	2 913	476 795	752	4 361	7 175	441 236	3 139
Oktober	1 432	1 732	2 464	443 175	753	3 933	6 366	399 285	2 808
November	1 230	1 616	2 443	420 280	608	4 494	6 743	691 757	2 829
Dezember	1 070	1 232	1 738	315 103	463	3 032	4 227	368 338	1 982
2009 Januar	1 107	1 365	1 923	341 602	464	3 741	5 076	435 772	2 171
Februar	1 068	1 355	2 060	347 864	468	2 625	4 221	382 575	2 236
März	1 585	1 933	2 626	494 537	705	3 761	5 715	500 847	3 056
April	1 548	1 901	2 788	482 339	791	3 401	4 984	476 845	3 192
Mai	1 593	1 949	2 760	501 758	701	4 113	5 275	390 941	3 173
Juni	1 585	1 903	2 603	495 991	722	3 548	5 403	410 456	2 943
Juli	1 712	2 076	2 749	539 351	883	4 035	6 415	512 656	3 181
August	1 824	2 250	3 238	580 126	794	4 174	6 615	566 706	3 488
September ...	1 706	2 066	3 028	534 346	740	3 595	5 389	505 410	3 297
Oktober	1 634	1 982	2 831	518 365	851	4 675	6 959	600 359	3 127
November	1 412	1 757	2 637	457 445	774	3 885	5 925	506 430	2 974
Dezember	1 368	1 774	2 804	452 157	695	4 955	7 560	965 960	3 212
2010 Januar	979	1 185	1 711	316 232	462	2 158	3 437	336 290	1 970
Februar	1 327	1 577	2 210	408 739	586	3 325	4 473	329 278	2 544
März	1 881	2 290	3 116	602 144	916	3 958	5 757	549 603	3 435
April	1 702	1 973	2 843	521 615	961	3 973	5 772	353 771	3 217
Mai	1 833	2 242	3 362	595 310	1 062	5 442	7 733	597 155	3 818
Juni	2 044	2 430	3 621	639 493	957	4 029	6 266	456 707	4 150
Juli	1 978	2 335	3 565	623 034	857	3 746	5 433	398 711	3 940
August	2 058	2 447	3 661	653 032	888	3 697	5 859	417 704	4 040
September ...	2 087	2 453	3 500	647 989	827	6 822	7 745	559 899	3 980
Oktober	1 900	2 353	3 700	646 812	817	4 548	6 354	561 457	3 907
November	1 615	2 062	3 235	600 440	707	3 955	6 061	378 643	3 573
Dezember	1 575	1 957	3 445	557 789	693	3 757	6 011	584 743	3 846
2011 Januar	1 314	1 558	2 152	447 505	476	2 421	3 669	290 954	2 826
Februar	1 927	2 364	3 494	677 382	634	4 260	6 147	591 976	3 846
März	2 607	3 048	4 364	831 793	878	4 644	7 183	658 777	4 860
April	2 203	2 743	4 072	763 626	869	4 593	6 664	636 846	4 521
Mai									
Juni									
Juli									
August									
September ...									
Oktober									
November									
Dezember									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnismittelwert resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	1 750	840	1 822	2 866
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	233	104	334	399
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	210	732	207	1 711	1 372
4	Wohnheime	4	28	1	205	47
5	Wohngebäude insgesamt	2 203	2 743	1 152	4 072	4 683
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	129	478	125	1 102	921
7	Wohngebäude im Freistellungsverfahren ²⁾	581	617	288	816	1 041
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
8	Öffentliche Bauherren	7	45	4	101	69
9	Unternehmen	393	745	206	1 578	1 412
10	davon Wohnungsunternehmen	322	631	170	1 411	1 209
11	Immobilienfonds	2	4	-	6	9
12	sonstige Unternehmen	69	111	37	161	194
13	Private Haushalte	1 801	1 950	941	2 383	3 197
14	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	3	1	10	5

Nichtwohnbau

15	Anstaltsgebäude	8	159	255	-	-
16	Büro- und Verwaltungsgebäude	31	371	546	6	7
17	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	300	1 072	1 569	9	9
18	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	480	2 692	3 796	30	35
19	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	121	1 193	1 343	16	21
20	Handels- und Lagergebäude	222	1 201	1 752	12	14
21	Hotels und Gaststätten	10	74	150	-	-
22	Sonstige Nichtwohngebäude	50	299	498	15	14
23	Nichtwohngebäude insgesamt	869	4 593	6 664	60	65
24	darunter Nichtwohngebäude im Freistellungsverfahren ²⁾	78	425	610	10	11
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
25	Öffentliche Bauherren	47	460	668	2	2
26	Unternehmen	628	3 671	5 192	41	47
27	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	320	1 115	1 643	9	9
28	Produzierendes Gewerbe	133	1 458	1 809	8	10
29	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	175	1 098	1 741	24	29
30	Private Haushalte	178	380	669	17	16
31	Organisationen ohne Erwerbszweck	16	82	134	-	-

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten. - ²⁾ Gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
11 457	475 277	X	X	X	X	X	X	1
1 575	64 457	X	X	X	X	X	X	2
5 761	216 980	X	X	X	X	X	X	3
220	6 912	4	1	205	47	220	6 912	4
19 013	763 626	3 005	1 132	4 460	5 213	20 800	860 240	5
3 731	139 017	170	124	1 202	1 007	3 922	156 396	6
4 284	161 770	629	292	841	1 062	4 370	166 406	7
346	13 732	8	4	101	69	346	13 892	8
5 880	217 108	463	187	1 659	1 503	6 089	238 002	9
5 098	185 513	372	151	1 480	1 282	5 251	203 324	10
21	1 684	5	-	10	13	33	2 389	11
761	29 911	86	36	169	208	805	32 289	12
12 762	532 046	2 529	939	2 682	3 632	14 328	606 548	13
25	740	5	2	18	8	37	1 798	14
Nichtwohnbau								
-	64 654	13	297	-	-	- 20	69 860	15
28	134 435	54	576	- 3	- 5	- 19	140 651	16
34	55 017	361	1 648	11	12	49	60 018	17
123	283 831	635	3 991	38	48	177	308 207	18
72	106 563	162	1 448	19	26	94	116 987	19
47	110 887	298	1 830	14	18	66	120 511	20
-	29 912	28	156	3	3	14	32 505	21
56	98 909	115	555	15	13	52	137 611	22
241	636 846	1 178	7 067	61	68	239	716 347	23
41	86 033	89	619	11	13	49	87 568	24
9	187 098	92	722	- 5	- 7	- 47	213 906	25
166	382 516	796	5 450	37	45	167	407 206	26
34	58 086	379	1 734	10	11	43	62 763	27
34	159 205	170	1 873	9	12	42	167 721	28
98	165 225	247	1 844	18	23	82	176 722	29
66	45 825	248	702	27	28	112	56 036	30
-	21 407	42	193	2	2	7	39 199	31

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	741	1 044	1 636	1 810	330 690	627	635	694	1 053
2	Niederbayern	308	369	406	581	88 489	295	324	313	506
3	Oberpfalz	288	302	355	495	72 994	278	274	298	447
4	Oberfranken	142	133	176	229	34 846	136	120	144	204
5	Mittelfranken	238	281	436	510	69 144	216	199	230	343
6	Unterfranken	156	162	219	291	45 616	147	139	166	246
7	Schwaben	330	454	844	767	121 847	290	292	311	465
	Bayern	2 203	2 743	4 072	4 683	763 626	1 989	1 983	2 156	3 265
	Kreisfreie Städte	465	722	1 477	1 338	226 121	360	328	380	568
	darunter Großstädte ²⁾	353	584	1 270	1 094	190 639	261	233	274	409
	Landkreise	1 738	2 021	2 595	3 346	537 505	1 629	1 656	1 776	2 697

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	13	16	19	27	4 725	12	14	13	21
162	München	142	276	558	530	117 506	89	89	94	154
163	Rosenheim	8	8	12	16	1 986	7	7	7	13
	Zusammen	163	300	589	573	124 217	108	110	114	188

Landkreise

171	Altötting	27	34	35	52	8 086	25	29	28	44
172	Berchtesgadener Land	12	18	27	30	5 044	9	10	11	15
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	28	37	59	69	11 100	24	21	27	40
174	Dachau	61	56	65	94	16 105	60	54	62	91
175	Ebersberg	28	39	55	68	10 967	25	24	27	40
176	Eichstätt	54	54	59	87	14 106	53	52	56	84
177	Erding	15	16	17	24	4 121	15	16	17	24
178	Freising	47	83	130	129	21 630	40	42	46	72
179	Fürstenfeldbruck	46	75	159	145	20 709	30	29	35	49
180	Garmisch-Partenkirchen	3	18	33	23	3 889	2	1	3	2
181	Landsberg am Lech	25	32	44	49	9 004	24	24	26	37
182	Miesbach	12	12	13	19	3 649	12	12	13	19
183	Mühldorf a.Inn	8	8	10	13	2 120	8	8	10	13
184	München	35	54	71	87	17 365	30	32	34	55
185	Neuburg-Schrobenhausen	21	24	33	39	6 013	19	20	21	31
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	32	38	42	64	9 797	31	36	39	60
187	Rosenheim	54	58	79	95	16 268	48	46	52	75
188	Starnberg	22	28	31	47	9 439	20	24	23	40
189	Traunstein	30	32	36	51	9 161	29	30	31	47
190	Weilheim-Schongau	18	29	49	49	7 900	15	16	19	26
	Zusammen	578	743	1 047	1 236	206 473	519	525	580	865
1	Oberbayern	741	1 044	1 636	1 810	330 690	627	635	694	1 053

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im April 2011 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

67	583	217	1 178	1 828	20	260 521	1 276	2 230	1 794	380	1 987	645 822	1
9	74	216	931	1 382	8	116 090	691	1 641	452	86	649	225 025	2
7	41	108	431	666	5	34 602	513	889	404	142	560	122 287	3
4	24	45	247	363	2	25 181	264	442	192	32	258	71 614	4
19	185	80	453	742	10	54 033	434	932	491	49	584	144 863	5
2	14	67	279	425	11	31 731	368	549	264	66	364	94 602	6
21	181	136	1 075	1 257	4	114 688	637	1 516	924	97	880	272 374	7
129	1 102	869	4 593	6 664	60	636 846	4 183	8 200	4 521	852	5 281	1 576 587	
74	639	90	919	1 500	15	289 029	792	1 786	1 619	103	1 512	568 410	
64	551	68	584	1 036	13	212 560	589	1 267	1 392	72	1 235	444 739	
55	463	779	3 674	5 164	45	347 817	3 391	6 414	2 902	749	3 770	1 008 177	

Regierungsbezirk Oberbayern

1	6	2	44	57	-	.	22	61	27	6	31	19 588	161
36	302	45	300	563	7	129 427	258	585	613	1	585	258 963	162
-	-	-	-	-	-	-	9	4	12	-	16	1 991	163
37	308	47	345	621	7	.	289	650	652	7	633	280 542	
1	4	15	100	178	-	10 984	54	201	37	8	57	20 859	171
-	-	2	1	2	-	.	23	7	29	3	32	6 150	172
2	19	12	26	40	6	3 619	64	63	76	25	88	17 673	173
-	-	5	35	78	-	2 355	75	119	66	27	96	19 121	174
2	25	5	33	47	-	4 570	42	61	57	11	70	16 235	175
-	-	12	38	57	-	1 894	78	77	61	20	91	16 868	176
-	-	14	66	106	2	6 659	32	110	21	3	29	11 057	177
1	12	15	244	231	-	62 481	73	262	134	12	135	85 166	178
13	109	7	31	67	1	4 239	73	101	165	99	153	26 524	179
1	30	2	17	25	-	.	6	25	34	30	25	4 977	180
1	18	6	13	21	-	1 723	41	49	45	16	53	11 776	181
-	-	4	6	12	-	355	20	35	13	3	20	7 137	182
-	-	4	5	8	-	281	20	10	13	-	14	11 766	183
2	18	3	5	6	-	581	60	21	91	38	103	24 111	184
2	12	10	23	39	-	2 105	35	48	35	3	41	8 430	185
-	-	13	28	42	-	2 334	56	56	46	12	72	13 481	186
3	14	18	66	97	3	5 949	88	127	91	17	109	25 938	187
-	-	3	23	36	-	1 648	40	54	32	2	52	12 496	188
-	-	14	61	92	1	3 655	73	104	44	21	62	16 266	189
2	14	6	13	24	-	722	34	50	52	23	52	9 249	190
30	275	170	833	1 207	13	.	987	1 581	1 142	373	1 353	365 280	
67	583	217	1 178	1 828	20	260 521	1 276	2 230	1 794	380	1 987	645 822	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²
Regierungsbezirk Niederbayern										
Kreisfreie Städte										
261	Landshut	28	30	34	47	7 679	26	24	27	40
262	Passau	12	11	16	21	2 534	11	8	11	15
263	Straubing	12	14	13	19	3 791	12	14	13	19
	Zusammen	52	56	63	87	14 004	49	46	51	74
Landkreise										
271	Deggendorf	31	37	41	64	8 941	30	33	33	55
272	Freyung-Grafenau	18	17	19	27	4 077	18	17	19	27
273	Kelheim	32	40	36	62	9 801	31	37	33	59
274	Landshut	41	50	55	75	11 824	40	44	42	66
275	Passau	29	31	38	54	7 046	28	27	30	48
276	Regen	14	15	18	25	3 748	13	14	13	22
277	Rottal-Inn	33	45	46	68	10 485	32	43	34	61
278	Straubing-Bogen	28	36	36	53	8 730	27	33	30	48
279	Dingolfing-Landau	30	42	54	67	9 833	27	30	28	46
	Zusammen	256	314	343	494	74 485	246	278	262	432
2	Niederbayern	308	369	406	581	88 489	295	324	313	506
Regierungsbezirk Oberpfalz										
Kreisfreie Städte										
361	Amberg	6	8	9	11	1 659	5	5	5	8
362	Regensburg	61	55	70	93	12 278	60	49	60	83
363	Weiden i.d.OPf.	8	12	22	20	2 619	5	5	5	7
	Zusammen	75	75	101	124	16 556	70	59	70	98
Landkreise										
371	Amberg-Sulzbach	39	41	43	63	10 117	39	41	43	63
372	Cham	23	26	28	44	6 184	23	26	28	44
373	Neumarkt i.d.OPf.	27	35	35	54	8 548	25	30	27	45
374	Neustadt a.d.Waldnaab	17	16	17	28	4 110	17	16	17	28
375	Regensburg	88	87	110	146	21 817	85	81	92	134
376	Schwandorf	13	13	14	21	3 141	13	13	14	21
377	Tirschenreuth	6	10	7	16	2 521	6	10	7	16
	Zusammen	213	227	254	371	56 438	208	215	228	349
3	Oberpfalz	288	302	355	495	72 994	278	274	298	447

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im April 2011 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Regierungsbezirk Niederbayern

2	7	2	149	218	1	.	32	233	31	19	45	63 215	261
-	-	2	18	25	-	.	22	29	17	1	24	5 350	262
-	-	2	4	6	-	.	21	13	16	1	22	5 136	263
2	7	6	171	249	1	57 071	75	275	64	21	91	73 701	
1	8	15	153	249	-	17 525	59	264	43	7	68	27 711	271
-	-	10	25	51	1	4 002	51	59	34	3	46	10 534	272
-	-	26	80	103	2	4 039	70	131	43	10	68	14 622	273
1	13	28	100	154	-	10 274	79	189	55	8	76	23 382	274
1	8	27	99	133	-	5 963	86	172	46	18	68	17 210	275
-	-	11	23	34	-	1 763	35	47	20	-	28	6 131	276
1	12	48	101	157	4	6 703	110	192	55	3	81	20 420	277
-	-	25	59	95	-	4 767	68	130	38	5	55	15 463	278
3	26	20	119	158	-	3 983	58	183	54	11	68	15 851	279
7	67	210	760	1 133	7	59 019	616	1 366	388	65	558	151 324	
9	74	216	931	1 382	8	116 090	691	1 641	452	86	649	225 025	2

Regierungsbezirk Oberpfalz

1	4	-	-	-	-	-	10	5	10	2	13	.	361
-	-	5	24	73	-	.	86	111	77	50	102	20 284	362
3	17	2	22	26	-	.	10	32	22	1	20	.	363
4	21	7	46	100	-	7 166	106	148	109	53	135	27 755	
-	-	15	65	101	1	3 373	80	134	54	20	77	15 490	371
-	-	37	150	204	-	8 164	88	242	35	7	55	17 699	372
1	5	17	44	73	-	4 601	64	82	49	6	75	15 092	373
-	-	7	9	16	-	439	35	44	21	-	32	6 262	374
2	15	12	52	73	-	3 091	102	119	110	50	146	25 119	375
-	-	7	35	58	4	5 338	24	70	19	5	24	9 632	376
-	-	6	29	42	-	2 430	14	50	7	1	16	5 238	377
3	20	101	385	566	5	27 436	407	740	295	89	425	94 532	
7	41	108	431	666	5	34 602	513	889	404	142	560	122 287	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	3	6	13	11	1 494	1	1	1	2
462	Bayreuth	7	6	8	12	1 783	7	6	8	12
463	Coburg	2	2	2	3	.	2	2	2	3
464	Hof	2	2	2	3	.	2	2	2	3
	Zusammen	14	16	25	30	4 208	12	11	13	21

Landkreise

471	Bamberg	29	31	41	51	8 679	26	26	27	40
472	Bayreuth	15	15	15	22	3 794	15	15	15	22
473	Coburg	4	3	4	6	910	4	3	4	6
474	Forchheim	45	35	51	62	8 583	45	35	51	62
475	Hof	3	3	3	5	881	3	3	3	5
476	Kronach	3	2	3	4	552	3	2	3	4
477	Kulmbach	7	7	7	12	1 737	7	7	7	12
478	Lichtenfels	13	13	18	23	3 440	12	11	12	18
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	9	8	9	14	2 062	9	8	9	14
	Zusammen	128	117	151	199	30 638	124	109	131	184
4	Oberfranken	142	133	176	229	34 846	136	120	144	204

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	4	5	6	9	.	4	5	6	9
562	Erlangen	13	15	28	25	4 087	12	12	15	21
563	Fürth	9	33	80	67	6 445	1	1	1	2
564	Nürnberg	70	72	117	136	16 276	62	45	64	88
565	Schwabach	2	16	48	40	.	-	-	-	-
	Zusammen	98	141	279	277	32 643	79	63	86	120

Landkreise

571	Ansbach	17	18	28	29	5 162	15	15	18	22
572	Erlangen-Höchstadt	27	29	27	47	6 914	27	29	27	47
573	Fürth	24	23	25	42	6 269	24	23	25	42
574	Nürnberger Land	9	9	10	15	2 127	9	9	10	15
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	20	19	24	33	4 823	19	17	21	30
576	Roth	34	33	34	53	8 877	34	33	34	53
577	Weißenburg-Gunzenhausen	9	9	9	14	2 329	9	9	9	14
	Zusammen	140	140	157	233	36 501	137	135	144	223
5	Mittelfranken	238	281	436	510	69 144	216	199	230	343

¹⁾Einschl. Wohnheime.

in Bayern im April 2011 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			

Regierungsbezirk Oberfranken

2	12	1	5	5	-	.	5	6	13	-	11	2 267	461
-	-	2	36	39	-	.	16	42	8	-	13	5 432	462
-	-	2	30	41	-	.	6	43	2	-	4	5 136	463
-	-	1	1	1	-	.	4	2	2	1	3	2 133	464
2	12	6	71	87	-	8 520	31	93	25	1	31	14 968	
1	6	7	38	56	1	2 759	53	74	47	12	62	13 073	471
-	-	6	17	29	1	870	23	39	17	6	23	5 184	472
-	-	-	-	-	-	-	4	1	4	2	6	910	473
-	-	7	25	40	-	1 433	63	59	52	6	65	10 806	474
-	-	3	9	13	-	.	15	16	3	-	8	2 304	475
-	-	1	6	12	-	.	10	17	5	-	7	3 341	476
-	-	1	1	1	-	.	13	5	9	2	15	4 369	477
1	6	6	42	47	-	3 352	29	52	20	1	26	7 258	478
-	-	8	38	79	-	6 535	23	86	10	2	16	9 401	479
2	12	39	176	276	2	16 661	233	350	167	31	227	56 646	
4	24	45	247	363	2	25 181	264	442	192	32	258	71 614	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

-	-	1	33	53	-	.	11	52	9	-	13	7 359	561
1	13	-	-	-	-	-	21	11	33	6	32	6 306	562
8	79	2	6	8	2	.	15	47	82	-	69	8 247	563
6	35	7	102	202	4	17 750	101	282	125	1	150	40 203	564
2	48	-	-	-	-	-	10	- 11	59	-	52	6 654	565
17	175	10	142	263	6	23 235	158	381	308	7	315	68 769	
2	10	10	96	125	-	8 737	34	135	30	1	32	15 835	571
-	-	6	11	17	-	960	45	31	30	14	53	9 392	572
-	-	5	46	72	1	5 671	36	85	27	9	45	13 143	573
-	-	10	37	60	-	3 647	32	63	15	-	21	6 717	574
-	-	10	25	47	1	2 630	35	60	25	7	35	8 635	575
-	-	14	50	81	1	5 420	63	98	42	5	62	15 568	576
-	-	15	46	77	1	3 733	31	79	14	6	20	6 804	577
2	10	70	311	479	4	30 798	276	552	183	42	269	76 094	
19	185	80	453	742	10	54 033	434	932	491	49	584	144 863	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude								
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen			
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²
Regierungsbezirk Unterfranken										
Kreisfreie Städte										
661	Aschaffenburg	6	6	9	12	1 901	5	5	6	9
662	Schweinfurt	5	6	5	10	1 855	5	6	5	10
663	Würzburg	8	12	25	27	3 761	5	5	7	11
	Zusammen	19	25	39	48	7 517	15	17	18	29
Landkreise										
671	Aschaffenburg	21	25	36	45	6 466	19	17	22	32
672	Bad Kissingen	13	13	15	22	3 426	13	13	15	22
673	Rhön-Grabfeld	10	12	19	22	3 314	9	9	10	15
674	Haßberge	13	11	14	20	3 264	13	11	14	20
675	Kitzingen	11	10	13	17	2 897	11	10	13	17
676	Miltenberg	15	12	16	22	3 658	15	12	16	22
677	Main-Spessart	10	10	12	18	2 724	10	10	12	18
678	Schweinfurt	14	13	16	23	3 749	13	12	13	21
679	Würzburg	30	31	39	55	8 601	29	28	33	49
	Zusammen	137	137	180	244	38 099	132	122	148	217
6	Unterfranken	156	162	219	291	45 616	147	139	166	246
Regierungsbezirk Schwaben										
Kreisfreie Städte										
761	Augsburg	37	105	373	189	25 561	20	17	20	29
762	Kaufbeuren	3	3	4	5	802	3	3	4	5
763	Kempten (Allgäu)	1	0	1	1	.	1	0	1	1
764	Memmingen	3	2	3	4	.	3	2	3	4
	Zusammen	44	111	381	198	26 976	27	23	28	38
Landkreise										
771	Aichach-Friedberg	20	21	25	33	6 025	19	20	21	30
772	Augsburg	58	61	72	102	16 470	56	54	57	89
773	Dillingen a.d.Donau	22	25	22	37	6 629	22	25	22	37
774	Günzburg	20	24	27	34	6 350	19	20	22	31
775	Neu-Ulm	57	93	169	166	26 512	45	47	48	72
776	Lindau (Bodensee)	8	10	15	16	2 714	7	6	7	9
777	Ostallgäu	20	19	21	33	5 512	20	19	21	33
778	Unterallgäu	47	49	56	76	12 641	44	44	45	66
779	Donau-Ries	16	22	30	37	6 449	14	17	17	26
780	Oberallgäu	18	19	26	36	5 569	17	18	23	34
	Zusammen	286	343	463	569	94 871	263	270	283	426
7	Schwaben	330	454	844	767	121 847	290	292	311	465

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im April 2011 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			

Regierungsbezirk Unterfranken

-	-	1	17	16	-	.	14	23	10	-	16	3 587	661
-	-	1	6	12	-	.	13	19	5	3	10	4 016	662
-	-	-	-	-	-	-	16	10	27	6	30	4 754	663
-	-	2	22	29	-	.	43	52	42	9	56	12 357	
1	8	4	17	36	1	2 178	37	48	44	21	56	9 928	671
-	-	5	41	59	1	5 672	35	79	21	3	30	10 607	672
-	-	4	6	12	-	.	21	21	20	1	24	5 322	673
-	-	8	29	44	-	4 287	37	50	14	3	24	8 485	674
-	-	4	17	24	-	2 463	24	30	14	6	20	6 255	675
-	-	4	20	22	1	2 016	29	32	17	3	27	6 743	676
-	-	7	19	31	2	2 579	35	41	17	-	27	7 123	677
-	-	7	23	39	-	3 344	36	45	21	5	32	8 383	678
1	6	22	86	130	6	6 312	71	150	54	15	69	19 399	679
2	14	65	256	396	11	.	325	497	222	57	308	82 245	
2	14	67	279	425	11	31 731	368	549	264	66	364	94 602	6

Regierungsbezirk Schwaben

12	116	7	107	132	-	46 553	70	161	408	2	236	86 394	761
-	-	2	6	10	-	.	9	13	5	2	6	1 770	762
-	-	2	8	7	-	.	7	9	2	-	3	1 522	763
-	-	1	1	2	1	.	4	4	4	1	5	632	764
12	116	12	122	151	1	47 789	90	188	419	5	250	90 318	
1	4	18	89	121	1	5 181	50	131	29	5	36	12 601	771
1	9	15	446	400	-	26 016	87	448	72	30	104	43 767	772
-	-	10	41	68	-	3 324	47	80	33	2	44	12 284	773
-	-	14	160	168	-	15 708	47	177	27	7	35	22 783	774
4	31	11	40	60	-	3 017	79	102	175	15	173	30 982	775
1	8	3	9	14	-	546	18	20	19	1	21	3 783	776
-	-	9	21	32	1	1 604	31	44	25	7	38	8 132	777
-	-	18	50	76	-	2 399	85	106	62	20	86	19 355	778
2	13	13	58	107	-	4 034	36	127	33	1	42	12 446	779
-	-	13	39	60	1	5 070	67	92	30	4	51	15 923	780
9	65	124	953	1 106	3	66 899	547	1 329	505	92	630	182 056	
21	181	136	1 075	1 257	4	114 688	637	1 516	924	97	880	272 374	7

4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis April 2011 nach Kreisen

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	2 946	2 525	421	6 203	6 861	786	5 381	8 569	7 157	1 256
2	Niederbayern	967	934	33	1 319	1 797	578	2 341	3 273	1 507	290
3	Oberpfalz	872	839	33	1 112	1 490	349	1 456	2 190	1 259	342
4	Oberfranken	453	431	22	605	792	175	861	1 384	651	108
5	Mittelfranken	900	818	82	1 649	1 909	275	1 363	2 195	1 913	250
6	Unterfranken	683	654	29	875	1 215	210	1 049	1 441	1 014	259
7	Schwaben	1 230	1 117	113	2 351	2 514	484	3 469	4 612	2 584	330
	Bayern	8 051	7 318	733	14 114	16 579	2 857	15 919	23 663	16 085	2 835
	Kreisfreie Städte	1 758	1 386	372	5 028	4 858	332	3 265	5 800	5 906	416
	darunter Großstädte ²⁾	1 373	1 038	335	4 374	4 062	256	2 528	4 582	5 191	305
	Landkreise	6 293	5 932	361	9 086	11 721	2 525	12 654	17 863	10 179	2 419

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	77	52	25	248	229	8	199	246	261	56
162	München	562	365	197	2 245	2 052	151	1 545	2 973	2 830	-
163	Rosenheim	24	23	1	30	45	2	8	14	34	-
	Zusammen	663	440	223	2 523	2 326	161	1 752	3 234	3 125	56

Landkreise

171	Altötting	71	66	5	95	129	36	157	254	102	42
172	Berchtesgadener Land	40	31	9	108	103	22	109	149	123	36
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	118	109	9	188	240	41	124	183	225	108
174	Dachau	207	189	18	336	403	27	229	344	347	67
175	Ebersberg	131	108	23	302	319	19	311	443	315	87
176	Eichstätt	192	183	9	231	325	39	160	295	244	89
177	Erding	105	103	2	126	179	37	173	264	141	34
178	Freising	134	120	14	261	284	39	415	512	280	38
179	Fürstenfeldbruck	145	122	23	304	310	23	104	173	308	146
180	Garmisch-Partenkirchen	19	17	2	59	59	4	19	30	72	34
181	Landsberg am Lech	83	81	2	111	143	24	232	341	124	49
182	Miesbach	47	42	5	75	98	13	64	112	89	20
183	Mühldorf a. Inn	73	70	3	112	154	48	345	425	132	7
184	München	202	184	18	295	391	26	186	302	335	93
185	Neuburg-Schrobenhausen	98	88	10	189	214	36	170	247	205	70
186	Pfaffenhofen a. d. Ilm	142	133	9	196	268	41	143	220	210	46
187	Rosenheim	184	166	18	278	348	60	268	391	319	101
188	Starnberg	131	124	7	174	259	15	68	108	182	25
189	Traunstein	79	75	4	98	140	41	169	248	117	40
190	Weilheim-Schongau	82	74	8	142	169	34	180	294	162	68
	Zusammen	2 283	2 085	198	3 680	4 535	625	3 629	5 335	4 032	1 200
1	Oberbayern	2 946	2 525	421	6 203	6 861	786	5 381	8 569	7 157	1 256

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis April 2011 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	68	59	9	138	162	8	218	344	139	55
262	Passau	27	25	2	34	53	7	34	53	48	4
263	Straubing	66	66	-	72	92	6	22	30	71	16
	Zusammen	161	150	11	244	307	21	274	426	258	75
Landkreise											
271	Deggendorf	118	113	5	221	233	55	279	423	268	29
272	Freyung-Grafenau	48	47	1	57	77	28	48	91	85	10
273	Kelheim	106	103	3	145	214	71	316	402	169	18
274	Landshut	119	118	1	136	205	66	246	359	141	27
275	Passau	147	145	2	175	256	70	266	369	207	69
276	Regen	26	22	4	42	51	19	114	117	52	3
277	Rottal-Inn	82	80	2	102	161	132	312	459	116	9
278	Straubing-Bogen	96	95	1	108	169	75	330	413	119	23
279	Dingolfing-Landau	64	61	3	89	123	41	156	213	92	27
	Zusammen	806	784	22	1 075	1 490	557	2 067	2 846	1 249	215
2	Niederbayern	967	934	33	1 319	1 797	578	2 341	3 273	1 507	290
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	16	14	2	27	31	2	3	7	29	5
362	Regensburg	164	159	5	221	255	22	130	288	261	125
363	Weiden i.d.OPf.	31	24	7	73	75	5	34	47	74	5
	Zusammen	211	197	14	321	361	29	167	342	364	135
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	80	79	1	98	138	31	106	161	115	24
372	Cham	94	93	1	108	163	89	321	453	131	22
373	Neumarkt i.d.OPf.	76	72	4	95	145	55	166	274	120	17
374	Neustadt a.d.Waldnaab	86	84	2	97	140	43	75	131	114	12
375	Regensburg	238	229	9	284	390	44	361	440	286	98
376	Schwandorf	69	68	1	75	109	32	133	200	83	31
377	Tirschenreuth	18	17	1	34	43	26	128	188	46	3
	Zusammen	661	642	19	791	1 129	320	1 289	1 848	895	207
3	Oberpfalz	872	839	33	1 112	1 490	349	1 456	2 190	1 259	342

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis April 2011 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	15	11	4	36	36	2	11	14	37	4
462	Bayreuth	16	12	4	41	51	5	52	69	17	-
463	Coburg	6	6	-	8	12	9	98	180	8	2
464	Hof	9	9	-	10	14	1	1	1	11	2
	Zusammen	46	38	8	95	113	17	161	264	73	8
Landkreise											
471	Bamberg	87	83	4	113	150	28	115	182	144	23
472	Bayreuth	63	63	-	66	98	20	62	107	71	24
473	Coburg	27	27	-	29	40	7	31	41	30	10
474	Forchheim	116	113	3	147	190	25	117	186	159	21
475	Hof	13	13	-	14	25	13	70	105	12	1
476	Kronach	16	14	2	29	30	13	68	97	32	3
477	Kulmbach	29	29	-	29	47	10	56	121	34	8
478	Lichtenfels	37	35	2	49	62	21	92	117	56	5
479	Wunsiedel i.Fichtelgebirge	19	16	3	34	37	21	89	165	40	5
	Zusammen	407	393	14	510	679	158	699	1 120	578	100
4	Oberfranken	453	431	22	605	792	175	861	1 384	651	108
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	13	12	1	26	26	5	46	73	65	3
562	Erlangen	52	47	5	106	103	10	22	38	123	21
563	Fürth	68	60	8	139	145	7	31	30	205	-
564	Nürnberg	200	153	47	644	637	35	425	733	693	22
565	Schwabach	21	18	3	72	75	1	2	5	83	-
	Zusammen	354	290	64	987	986	58	526	878	1 169	46
Landkreise											
571	Ansbach	67	65	2	81	108	39	183	262	84	14
572	Erlangen-Höchstadt	102	101	1	114	174	17	39	76	126	42
573	Fürth	84	82	2	105	145	16	68	112	114	32
574	Nürnberger Land	102	96	6	132	173	28	99	173	147	52
575	Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim	65	61	4	82	112	32	92	161	87	28
576	Roth	88	86	2	102	147	37	146	229	116	18
577	Weißenburg-Gunzenhausen	38	37	1	46	65	48	209	305	70	18
	Zusammen	546	528	18	662	923	217	837	1 317	744	204
5	Mittelfranken	900	818	82	1 649	1 909	275	1 363	2 195	1 913	250

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis April 2011 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	27	24	3	37	50	5	40	55	39	-
662	Schweinfurt	10	9	1	12	23	5	9	19	11	4
663	Würzburg	54	46	8	89	111	3	14	21	94	36
	Zusammen	91	79	12	138	184	13	63	95	144	40
Landkreise											
671	Aschaffenburg	92	87	5	125	171	16	99	152	145	56
672	Bad Kissingen	52	51	1	62	88	16	52	81	78	20
673	Rhön-Grabfeld	42	40	2	58	71	15	22	39	54	10
674	Haßberge	54	54	-	60	91	23	104	149	72	5
675	Kitzingen	64	62	2	83	113	20	138	199	90	20
676	Miltenberg	47	46	1	53	83	12	52	60	61	11
677	Main-Spessart	58	58	-	70	100	24	62	117	90	19
678	Schweinfurt	76	72	4	91	127	24	77	131	104	31
679	Würzburg	107	105	2	135	187	47	379	418	176	47
	Zusammen	592	575	17	737	1 032	197	986	1 346	870	219
6	Unterfranken	683	654	29	875	1 215	210	1 049	1 441	1 014	259
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	196	156	40	682	529	20	161	254	724	45
762	Kaufbeuren	16	16	-	17	26	4	8	15	18	9
763	Kempten (Allgäu)	10	10	-	11	14	7	148	288	14	1
764	Memmingen	10	10	-	10	13	2	3	5	17	1
	Zusammen	232	192	40	720	581	33	322	561	773	56
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	125	113	12	229	257	58	337	453	248	33
772	Augsburg	160	154	6	195	274	39	536	533	206	55
773	Dillingen a.d. Donau	48	47	1	54	83	36	189	264	61	11
774	Günzburg	92	85	7	134	170	52	409	513	159	18
775	Neu-Ulm	136	121	15	369	325	37	126	226	386	36
776	Lindau (Bodensee)	31	29	2	45	59	18	85	114	64	12
777	Ostallgäu	102	96	6	162	188	47	661	741	176	35
778	Unterallgäu	135	126	9	174	227	66	285	397	195	51
779	Donau-Ries	84	82	2	102	155	54	346	555	113	11
780	Oberallgäu	85	72	13	167	196	44	173	254	203	12
	Zusammen	998	925	73	1 631	1 933	451	3 148	4 051	1 811	274
7	Schwaben	1 230	1 117	113	2 351	2 514	484	3 469	4 612	2 584	330

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veran- schlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	

Wohnbau

1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	283	247	113	283	419	71 489
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	22	7	38	42	6 536
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	8	23	2	93	58	6 605
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	310	293	122	414	518	84 630
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	5	17	-	53	47	4 934
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	16	30	4	95	68	9 256
9	davon Wohnungsunternehmen	9	21	2	84	51	5 834
10	Immobilienfonds	1	3	-	5	8	1 434
11	sonstige Unternehmen	6	6	2	6	9	1 988
12	Private Haushalte	293	262	118	314	448	75 104
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	1	1	-	5	3	270

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	1	5	10	-	-	1 850
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	7	21	51	1	1	4 296
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	86	400	584	-	-	18 099
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	112	1 288	1 543	4	6	87 238
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	35	688	685	3	4	45 656
19	Handels- und Lagergebäude	60	564	760	1	1	38 155
20	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
21	Sonstige Nichtwohngebäude	9	41	71	2	1	5 232
22	Nichtwohngebäude insgesamt	215	1 755	2 259	7	8	116 715
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	3	5	7	-	-	792
24	Unternehmen	189	1 663	2 133	5	6	109 795
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	90	425	623	-	-	19 103
26	Produzierendes Gewerbe	48	804	888	1	1	52 902
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung, Wohnungsunternehmen und Immobilienfonds	51	434	622	4	5	37 790
28	Private Haushalte	20	78	103	2	2	3 618
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	8	16	-	-	2 510

**6. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude in Bayern im April 2011 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	560	536	220	560	885	163 755
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	67	99	41	134	168	30 359
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	114	409	89	942	756	136 576
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	741	1 044	349	1 636	1 810	330 690
6	darunter erbaut durch private Haushalte	562	617	269	737	1 026	186 117
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	277	295	158	277	461	70 653
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	18	29	13	36	45	7 092
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	13	45	12	93	75	10 744
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	308	369	184	406	581	88 489
12	darunter erbaut durch private Haushalte	279	322	171	323	499	76 903
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	258	245	130	258	396	59 820
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	20	29	12	40	51	6 756
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	10	27	12	57	48	6 418
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	288	302	154	355	495	72 994
18	darunter erbaut durch private Haushalte	237	258	131	282	416	64 721
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	128	111	54	128	187	29 316
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	8	9	3	16	18	2 094
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	6	13	6	32	25	3 436
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	142	133	63	176	229	34 846
24	darunter erbaut durch private Haushalte	133	120	58	147	206	31 806
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	202	182	86	202	315	45 942
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	14	16	7	28	28	4 339
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	21	81	48	199	164	18 610
28	Wohnheime	1	1	-	7	3	253
29	Wohngebäude zusammen	238	281	140	436	510	69 144
30	darunter erbaut durch private Haushalte	161	166	85	180	275	44 339
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	128	116	67	128	205	32 817
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	23	12	38	41	6 282
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	9	23	7	53	45	6 517
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	156	162	86	219	291	45 616
36	darunter erbaut durch private Haushalte	152	153	81	200	275	43 045
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	269	265	126	269	417	72 974
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	21	28	16	42	47	7 535
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	37	135	33	335	259	34 679
40	Wohnheime	3	26	1	198	44	6 659
41	Wohngebäude zusammen	330	454	176	844	767	121 847
42	darunter erbaut durch private Haushalte	277	313	146	514	500	85 115
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	1 750	840	1 822	2 866	475 277
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	233	104	334	399	64 457
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	210	732	207	1 711	1 372	216 980
46	Wohnheime	4	28	1	205	47	6 912
47	Wohngebäude insgesamt	2 203	2 743	1 152	4 072	4 683	763 626
48	darunter erbaut durch private Haushalte	1 801	1 950	941	2 383	3 197	532 046

7. Baugenehmigungen für neue Wohngebäude im Genehmigungsverfahren¹⁾ in Bayern im April 2011 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und privaten Haushalten als Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit 1 Wohnung	154	144	62	154	237	40 236
2	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12	16	6	24	26	4 734
3	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	19	74	21	180	139	19 507
4	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude zusammen	185	235	89	358	403	64 477
6	darunter erbaut durch private Haushalte	156	160	71	187	260	44 960
Niederbayern							
7	Wohngebäude mit 1 Wohnung	62	61	33	62	98	15 066
8	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	5	6	3	10	13	1 589
9	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	3	9	5	10	11	2 236
10	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
11	Wohngebäude zusammen	70	76	40	82	121	18 891
12	darunter erbaut durch private Haushalte	63	69	40	73	109	17 127
Oberpfalz							
13	Wohngebäude mit 1 Wohnung	116	98	62	116	161	22 355
14	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	4	12	13	1 655
15	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1	3	2	12	7	721
16	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
17	Wohngebäude zusammen	123	108	67	140	180	24 731
18	darunter erbaut durch private Haushalte	78	74	46	84	119	18 523
Oberfranken							
19	Wohngebäude mit 1 Wohnung	22	20	10	22	31	5 209
20	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	1	1	1	2	2	250
21	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	2	3	2	8	7	945
22	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude zusammen	25	23	13	32	39	6 404
24	darunter erbaut durch private Haushalte	25	23	13	32	39	6 404
Mittelfranken							
25	Wohngebäude mit 1 Wohnung	42	41	15	42	68	10 268
26	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	2	0	4	4	518
27	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
28	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	44	43	16	46	72	10 786
30	darunter erbaut durch private Haushalte	38	38	16	40	64	10 006
Unterfranken							
31	Wohngebäude mit 1 Wohnung	44	37	17	44	68	10 256
32	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	7	9	5	14	17	2 464
33	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	1	4	-	6	7	925
34	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
35	Wohngebäude zusammen	52	50	22	64	92	13 645
36	darunter erbaut durch private Haushalte	52	50	22	64	92	13 645
Schwaben							
37	Wohngebäude mit 1 Wohnung	75	73	37	75	117	20 718
38	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	3	8	8	1 236
39	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	3	5	0	11	9	882
40	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
41	Wohngebäude zusammen	82	82	41	94	134	22 836
42	darunter erbaut durch private Haushalte	80	78	41	86	128	22 286
Bayern							
43	Wohngebäude mit 1 Wohnung	515	473	237	515	781	124 108
44	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	37	45	22	74	82	12 446
45	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	29	98	29	227	178	25 216
46	Wohnheime	-	-	-	-	-	-
47	Wohngebäude insgesamt	581	617	288	816	1 041	161 770
48	darunter erbaut durch private Haushalte	492	492	248	566	810	132 951

¹⁾ Gemäß Artikel 58 der Bayerischen Bauordnung (BayBO).

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Insgesamt	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude insgesamt	2 203	111	29	2 053	-	-	10
2	darin Wohnungen	4 072	720	126	3 214	-	-	12
	davon							
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	51	16	1 747	-	-	8
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	7	2	156	-	-	2
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	210	52	11	147	-	-	-
6	darin Wohnungen	1 711	568	106	1 037	-	-	-
7	Wohnheime	4	1	-	3	-	-	-
8	darin Wohnungen	205	87	-	118	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
9	Oberbayern	741	36	13	686	-	-	6
10	Niederbayern	308	6	-	302	-	-	-
11	Oberpfalz	288	4	-	284	-	-	-
12	Oberfranken	142	2	4	136	-	-	-
13	Mittelfranken	238	32	8	198	-	-	-
14	Unterfranken	156	3	-	152	-	-	1
15	Schwaben	330	28	4	295	-	-	3
Nichtwohnbau								
16	Nichtwohngebäude insgesamt	869	32	4	226	-	15	592
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4 593	522	151	1 872	-	51	1 997
	davon							
18	Anstaltsgebäude	8	3	-	5	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	159	107	-	52	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	31	8	-	23	-	-	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	371	197	-	174	-	-	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	300	1	-	18	-	-	281
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 072	21	-	60	-	-	991
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	480	13	2	145	-	13	307
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 692	159	12	1 489	-	50	982
	darunter							
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	121	3	1	78	-	5	34
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 193	13	12	1 063	-	22	83
28	Handels- und Lagergebäude	222	4	1	54	-	4	159
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 201	83	1	384	-	22	712
30	Hotels und Gaststätten	10	4	-	6	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	74	54	-	20	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	50	7	2	35	-	2	4
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	299	39	139	96	-	1	24
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
34	Oberbayern	217	15	1	59	-	3	139
35	Niederbayern	216	2	1	39	-	2	172
36	Oberpfalz	108	1	1	21	-	3	82
37	Oberfranken	45	1	-	14	-	-	30
38	Mittelfranken	80	6	1	27	-	1	45
39	Unterfranken	67	-	-	26	-	1	40
40	Schwaben	136	7	-	40	-	5	84

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Gebäudearten und der überwiegend

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Insgesamt	davon nach der überwiegend			
			Passivhaus	Öl	Gas	Strom
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	2 203	10	78	802	30
2	darin Wohnungen	4 072	12	106	1 492	36
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 822	8	61	663	28
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	167	2	11	45	1
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	210	-	6	93	1
6	darin Wohnungen	1 711	-	23	732	6
7	Wohnheime	4	-	-	1	-
8	darin Wohnungen	205	-	-	7	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	741	6	27	273	8
10	Niederbayern	308	-	17	105	4
11	Oberpfalz	288	-	16	133	4
12	Oberfranken	142	-	6	44	5
13	Mittelfranken	238	-	4	81	7
14	Unterfranken	156	1	3	58	1
15	Schwaben	330	3	5	108	1
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt ¹⁾	277	-	23	123	15
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 596	-	64	1 521	46
	davon					
18	Anstaltsgebäude	8	-	1	2	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	159	-	5	9	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	31	-	3	9	1
21	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	371	-	5	129	1
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	19	-	3	3	1
23	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	81	-	7	18	1
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	173	-	12	91	11
25	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	1 710	-	42	1 181	43
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	87	-	9	49	2
27	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	1 110	-	39	888	13
28	Handels- und Lagergebäude	63	-	2	33	7
29	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	489	-	2	254	26
30	Hotels und Gaststätten	10	-	1	5	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	74	-	1	19	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	46	-	4	18	2
33	darin Rauminhalt (1 000 m ³)	275	-	5	184	1
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	78	-	6	30	2
35	Niederbayern	44	-	6	23	1
36	Oberpfalz	26	-	1	12	4
37	Oberfranken	15	-	1	8	1
38	Mittelfranken	35	-	1	17	-
39	Unterfranken	27	-	3	14	2
40	Schwaben	52	-	5	19	5

¹⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung".

Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach verwendeten primären Heizenergie

verwendeten primären Heizenergie								Lfd. Nr.
Fernwärme	Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas	sonstige Biomasse	sonstige Heizenergie	
Wohnbau								
111	203	597	21	303	6	21	21	1
720	252	863	87	385	6	25	88	2
51	180	519	11	262	6	20	13	3
7	16	49	3	31	-	-	2	4
52	7	27	7	10	-	1	6	5
568	40	135	70	61	-	5	71	6
1	-	2	-	-	-	-	-	7
87	-	111	-	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken								
36	63	230	14	75	-	1	8	9
6	41	65	1	60	-	7	2	10
4	20	40	2	62	1	3	3	11
2	14	57	-	12	-	2	-	12
32	23	48	-	37	3	3	-	13
3	9	68	1	12	-	-	-	14
28	33	89	3	45	2	5	8	15
Nichtwohnbau								
32	13	23	-	42	-	2	4	16
522	60	173	-	189	-	4	16	17
3	1	-	-	1	-	-	-	18
107	19	-	-	19	-	-	-	19
8	5	4	-	1	-	-	-	20
197	12	24	-	4	-	-	-	21
1	-	-	-	11	-	-	-	22
21	-	-	-	34	-	-	-	23
13	5	12	-	26	-	1	2	24
159	22	133	-	120	-	2	9	25
3	1	5	-	16	-	1	1	26
13	6	59	-	84	-	2	6	27
4	4	6	-	6	-	-	1	28
83	16	73	-	33	-	-	3	29
4	-	-	-	-	-	-	-	30
54	-	-	-	-	-	-	-	31
7	2	7	-	3	-	1	2	32
39	8	17	-	12	-	2	7	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken								
15	2	9	-	13	-	-	1	34
2	2	-	-	9	-	1	-	35
1	-	1	-	6	-	-	1	36
1	1	-	-	3	-	-	-	37
6	2	4	-	5	-	-	-	38
-	2	3	-	3	-	-	-	39
7	4	6	-	3	-	1	2	40

10. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Gebäudearten und der überwiegend

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Insgesamt	davon nach der überwiegend			
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme
Wohnbau						
1	Wohngebäude insgesamt	983	-	-	-	-
2	darin Wohnungen	1 398	-	-	-	-
	davon					
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	842	-	-	-	-
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	86	-	-	-	-
5	Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	54	-	-	-	-
6	darin Wohnungen	377	-	-	-	-
7	Wohnheime	1	-	-	-	-
8	darin Wohnungen	7	-	-	-	-
Wohngebäude nach Regierungsbezirken						
9	Oberbayern	299	-	-	-	-
10	Niederbayern	161	-	-	-	-
11	Oberpfalz	149	-	-	-	-
12	Oberfranken	58	-	-	-	-
13	Mittelfranken	80	-	-	-	-
14	Unterfranken	82	-	-	-	-
15	Schwaben	154	-	-	-	-
Nichtwohnbau						
16	Nichtwohngebäude insgesamt	32	-	-	-	-
17	darin Rauminhalt (1 000 m³)	136	-	-	-	-
	davon					
18	Anstaltsgebäude	1	-	-	-	-
19	darin Rauminhalt (1 000 m³)	19	-	-	-	-
20	Büro- und Verwaltungsgebäude	1	-	-	-	-
21	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1	-	-	-	-
22	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	5	-	-	-	-
23	darin Rauminhalt (1 000 m³)	16	-	-	-	-
24	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	22	-	-	-	-
25	darin Rauminhalt (1 000 m³)	96	-	-	-	-
	darunter					
26	Fabrik- und Werkstattgebäude	13	-	-	-	-
27	darin Rauminhalt (1 000 m³)	42	-	-	-	-
28	Handels- und Lagergebäude	7	-	-	-	-
29	darin Rauminhalt (1 000 m³)	50	-	-	-	-
30	Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-
31	darin Rauminhalt (1 000 m³)	-	-	-	-	-
32	Sonstige Nichtwohngebäude	3	-	-	-	-
33	darin Rauminhalt (1 000 m³)	4	-	-	-	-
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken						
34	Oberbayern	8	-	-	-	-
35	Niederbayern	5	-	-	-	-
36	Oberpfalz	4	-	-	-	-
37	Oberfranken	1	-	-	-	-
38	Mittelfranken	5	-	-	-	-
39	Unterfranken	4	-	-	-	-
40	Schwaben	5	-	-	-	-

**Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach
verwendeten sekundären Heizenergie**

verwendeten sekundären Heizenergie							Lfd. Nr.
Geothermie	Umweltthermie (Luft/Wasser)	Solarthermie	Holz	Biogas	sonstige Biomasse	sonstige Heizenergie	
Wohnbau							
-	-	344	639	-	-	-	1
-	-	543	855	-	-	-	2
-	-	285	557	-	-	-	3
-	-	28	58	-	-	-	4
-	-	30	24	-	-	-	5
-	-	195	182	-	-	-	6
-	-	1	-	-	-	-	7
-	-	7	-	-	-	-	8
Wohngebäude nach Regierungsbezirken							
-	-	106	193	-	-	-	9
-	-	42	119	-	-	-	10
-	-	52	97	-	-	-	11
-	-	25	33	-	-	-	12
-	-	37	43	-	-	-	13
-	-	30	52	-	-	-	14
-	-	52	102	-	-	-	15
Nichtwohnbau							
-	-	12	18	-	1	1	16
-	-	47	60	-	9	19	17
-	-	-	-	-	-	1	18
-	-	-	-	-	-	19	19
-	-	-	1	-	-	-	20
-	-	-	1	-	-	-	21
-	-	1	3	-	1	-	22
-	-	2	5	-	9	-	23
-	-	10	12	-	-	-	24
-	-	45	51	-	-	-	25
-	-	6	7	-	-	-	26
-	-	24	18	-	-	-	27
-	-	3	4	-	-	-	28
-	-	18	32	-	-	-	29
-	-	-	-	-	-	-	30
-	-	-	-	-	-	-	31
-	-	1	2	-	-	-	32
-	-	0	3	-	-	-	33
Nichtwohngebäude nach Regierungsbezirken							
-	-	6	2	-	-	-	34
-	-	-	4	-	-	1	35
-	-	2	1	-	1	-	36
-	-	-	1	-	-	-	37
-	-	2	3	-	-	-	38
-	-	-	4	-	-	-	39
-	-	2	3	-	-	-	40

11. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im April 2011 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Ins-gesamt	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff							
			Stahl	Stahl-beton	Ziegel	Kalksand-stein	Poren-beton	Leicht-beton/Bims	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau										
Wohngebäude insgesamt										
1	Gebäude (Anzahl)	2 203	-	107	1 276	163	238	21	392	6
2	Rauminhalt (1 000 m³)	2 743	-	185	1 604	213	338	22	375	6
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	763 626	-	51 496	415 577	61 805	123 264	6 910	102 924	1 650
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung										
4	Gebäude (Anzahl)	1 822	-	78	1 054	132	176	19	357	6
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 750	-	75	1 058	106	162	17	327	6
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	475 277	-	23 123	274 402	27 271	55 016	4 555	89 260	1 650
Wohngebäude mit 2 Wohnungen										
7	Gebäude (Anzahl)	167	-	3	113	2	15	2	32	-
8	Rauminhalt (1 000 m³)	233	-	3	161	3	19	5	42	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	64 457	-	818	42 306	569	6 106	2 355	12 303	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen										
10	Gebäude (Anzahl)	210	-	25	107	28	47	-	3	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	732	-	97	369	103	157	-	6	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	216 980	-	24 670	95 095	33 712	62 142	-	1 361	-
Wohnheime										
13	Gebäude (Anzahl)	4	-	1	2	1	-	-	-	-
14	Rauminhalt (1 000 m³)	28	-	9	17	1	-	-	-	-
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	6 912	-	2 885	3 774	253	-	-	-	-
Nichtwohnbau										
Nichtwohngebäude insgesamt										
16	Gebäude (Anzahl)	869	142	256	169	60	19	3	215	5
17	Rauminhalt (1 000 m³)	4 593	978	2 145	415	406	90	1	551	6
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	636 846	59 417	318 474	61 482	135 964	24 856	115	36 297	241
davon										
Anstaltsgebäude										
19	Gebäude (Anzahl)	8	-	5	1	1	1	-	-	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	159	-	144	6	6	3	-	-	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	64 654	-	61 356	1 189	1 163	946	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude										
22	Gebäude (Anzahl)	31	1	14	4	3	5	-	4	-
23	Rauminhalt (1 000 m³)	371	1	207	13	124	20	-	7	-
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	134 435	140	72 846	3 107	49 927	6 553	-	1 862	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude										
25	Gebäude (Anzahl)	300	59	92	48	1	2	1	97	-
26	Rauminhalt (1 000 m³)	1 072	279	371	119	0	2	1	300	-
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	55 017	12 738	18 718	9 775	64	163	42	13 517	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude										
28	Gebäude (Anzahl)	480	78	131	101	50	8	2	105	5
29	Rauminhalt (1 000 m³)	2 692	671	1 247	235	263	46	1	224	6
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	283 831	43 986	102 911	32 716	81 809	7 747	73	14 348	241
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude										
31	Gebäude (Anzahl)	121	19	52	24	12	2	-	12	-
32	Rauminhalt (1 000 m³)	1 193	185	766	88	71	34	-	49	-
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	106 563	17 268	55 583	10 591	13 470	4 870	-	4 781	-
Handels- und Lagergebäude										
34	Gebäude (Anzahl)	222	49	54	36	6	2	1	71	3
35	Rauminhalt (1 000 m³)	1 201	454	384	116	80	4	0	160	4
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	110 887	24 220	32 226	16 745	28 457	826	19	8 269	125
Hotels und Gaststätten										
37	Gebäude (Anzahl)	10	-	1	3	4	1	-	1	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	74	-	17	7	48	1	-	0	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	29 912	-	3 660	2 070	23 805	305	-	72	-
Sonstige Nichtwohngebäude										
40	Gebäude (Anzahl)	50	4	14	15	5	3	-	9	-
41	Rauminhalt (1 000 m³)	299	28	177	42	13	18	-	21	-
42	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	98 909	2 553	62 643	14 695	3 001	9 447	-	6 570	-